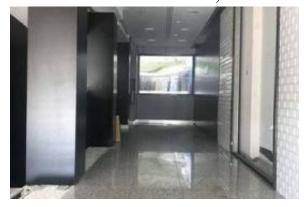
Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Loja / Estabelecimento Comercial em Lordelo Do Ouro E Massarelos de 250,00 m²



Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: USD 251,331.3

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Porto
Cidade: Porto
CEP: 4150-127
Adicionado: 12/10/2025

Informação adicional:

Oportunidade Única de Investimento: Loja Comercial à Beira-Rio – 250m²

Apresentamos esta excelente oportunidade de investimento: loja com 250m² de área útil, distribuída por dois pisos e terraço.,(cave (150m²) /// rés do chão(100m²) /// terraço 50m²), localizada em uma das zonas mais promissoras da cidade, Junto à futura Ponte Dona Antónia Ferreira.

Destaques do Imóvel:

Área total de 250m²: Com dois pisos amplos, ideais para diversos tipos de negócio, desde comércio, serviços e restauração.

Localização Privilegiada: À beira-rio, proporcionando uma vista deslumbrante e ambiente agradável para seus clientes e colaboradores.

Acesso Facilitado: Com a futura construção de uma nova ponte nas proximidades, a área será ainda mais conectada e de fácil acesso para a cidade e arredores, trazendo maior fluxo de potenciais consumidores. O eléctrico passa na porta da loja.

Visibilidade e Potencial de Crescimento: A proximidade com a futura infraestrutura garantirá maior

Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

visibilidade e valorização do imóvel nos próximos anos, tornando-se um ponto estratégico para quem dese ja estar no centro da transformação urbana.

Esta loja é ideal para empresários que buscam um espaço moderno, versátil e com grande potencial de valorização.

PS: LOJA COM LEGALIZAÇÕES A SEREM FEITAS PELOS NOVOS PROPRIETÁRIOS , JUNTO DA CMP.

#ref: 149756

Construído: 2002

Comum

Banheiro:

Pés quadrados acabados: 250 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T102677/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 149756

