



Quinta em Vila Boa de Quires e Maureles de 98,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 147,420.98

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Marco de Canaveses
CEP:	4630-532
Adicionado:	22/10/2025

Informação adicional:

Propriedade Única junto ao Baloicho da Cova do Lobo – Vila Boa de Quires e Maureles

Descubra esta propriedade excepcional situada em Vila Boa de Quires e Maureles, a poucos minutos de Penafiel, Marco de Canaveses e do Porto.

Um refúgio raro, onde a tranquilidade da natureza se funde com a conveniência da proximidade urbana e das principais ligações rodoviárias e ferroviárias.

Envolvência e Localização

Localizada junto ao emblemático Baloicho da Cova do Lobo, esta propriedade está inserida num cenário natural deslumbrante, rodeada por florestas e trilhos que convidam à serenidade.

Apenas a 40 minutos do Porto

A 10 minutos de Penafiel

A 7 minutos do Marco de Canaveses

Estação de comboios próxima, com ligação direta ao Porto



Características da Propriedade

Área total: aproximadamente 25.000 m² (2,5 hectares)

Duas ruínas existentes

Uma já registada como urbana

Outra passível de registo

Bosque natural de carvalhos portugueses e americanos com cerca de 10.000 m² (1 hectare)

Abundância de água natural, ideal para sustentabilidade e autoabastecimento

Zona florestal calma e privada, com vistas naturais e absoluto sossego

Potencial e Oportunidades

Esta propriedade oferece um enorme potencial de valorização e desenvolvimento, sendo ideal para:

Projeto turístico (Turismo em Espaço Rural / Eco Resort)

Construção off-grid ou eco-habitação sustentável

Quinta de retiro espiritual ou de bem-estar

Residência privada com total privacidade e ligação à natureza

Um Refúgio Natural com Proximidade Urbana

Se procura um espaço que una natureza, privacidade e acessibilidade, esta é uma oportunidade rara. A combinação de paisagem, serenidade e localização estratégica transforma este terreno num investimento seguro e inspirador, seja para uso próprio ou para exploração turística.

Localização: Vila Boa de Quires e Maureles, Marco de Canaveses

Acessos rápidos: Porto • Penafiel • Marco de Canaveses

Comboio: proximidade à linha com ligação direta ao Porto

Agende a sua visita e descubra o potencial ilimitado deste tesouro natural.

#ref: 151554

Construído: 1962

Comum

Pés quadrados acabados: 98 m²

Tamanho do lote: 35000 m²



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T102932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 151554

