



## Magnifique Duplex T2+1 de haut standing - Grande terrasse avec vue panoramique - Alto de Algés (Lisbonne, Portugal)

### Informações do Revendedor

|                   |   |
|-------------------|---|
| Name:             | Albertina Dias  |
| Nome da Empresa:  | Bien Vivre au Portugal  |
| País:             | Portugal  |
| Experience since: | 2015  |
| Tipo de Serviço:  | Selling a Property  |
| Specialties:      |   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property   |
| Telefone:         | +33 (668) 974-574   |
| Languages:        | English, French, Portuguese   |
| Website:          | <a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a> |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 645,418.45 |

### Localização

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Country:               | Portugal   |
| State/Region/Province: | Lisboa     |
| Cidade:                | Oeiras     |
| Adicionado:            | 01/06/2017 |

#### Informação adicional:

Magnifique appartement Duplex T2+1 de haut standing et de 116m<sup>2</sup> situé dans le secteur de Alto de Algés (Algés) à Oeiras. Au dernier étage d'un immeuble avec 2 ascenseurs. Bon accès et proches des commerces, services et transports.

L'appartement se compose de :

### Etage 0 (116m<sup>2</sup> + 57m<sup>2</sup> de balcon embrassant l'ensemble de l'appartement)

- Une chambre en suite,
- Une chambre avec placard,



- Une salle de bain,
- Un grand séjour,
- Et une cuisine entièrement équipée.

## Etage 1 (terrasse avec vue panoramique et sur le tage d'une surface totale de 145m<sup>2</sup>)

- Un bureau,
- Jardin couvert de 36,47m<sup>2</sup>,
- Et piscine de 9m<sup>2</sup>.

### Autres caractéristiques :

- Pré-installation d'équipement de son d'ambiance
- Fenêtres doubles vitrages
- Air conditionné
- Chauffage central
- Aspiration centrale
- Rangement et place de parking

### Comum

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Banheiro:               | 2                   |
| Pés quadrados acabados: | 116 m <sup>2</sup>  |
| Tamanho do lote:        | 1346 m <sup>2</sup> |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

### Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | D |
|---------------------|---|

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

BVP-JLL-359

