



## Immeuble 3600m<sup>2</sup> - Projet de requalification pour hôtel - Avenida dos Aliados (Porto, Portugal)

### Informações do Revendedor

Name:	Albertina Dias
Nome da Empresa:	Bien Vivre au Portugal
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de Serviço:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telephone:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Website:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 7,951,604.08

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Porto
Adicionado:	01/01/1970

#### Informação adicional:

Immeuble situé en plein cœur de Porto à Avenida dos Aliados, une des principale avenue de Porto qui se distingue par son caractère central et son impressionnant patrimoine architectural dont l'Hôtel de ville de Porto, les imposants bâtiments de granit couronnés de lanterneaux et la statue équestre du roi *Don Pedro IV* ainsi que sa grande promenade centrale remodelée en 2006 par un célèbre architecte portugais Alvaro Siza Vieira. L'Avenue dispose de nombres café, hôtels, banques et boutiques.

L'immeuble de 9 étages a un projet approuvé de rénovation et requalification pour un Hôtel.

Le projet prévoit :

- 73 chambres allant de 19,7 à 30,7m<sup>2</sup>

**Autres caractéristiques :**



- Immeuble vide
- Surface de construction : 3600m<sup>2</sup>
- Fitness de 90,1m<sup>2</sup>
- Espace extérieur 19,1m<sup>2</sup>

## **Comum**

Tamanho do lote: 449 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BVP-WAC-321

