Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Larimar Luxury Villas – Порт Галиб, Красное море



Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: USD 251,567.83

Localização

Country: Egito
State/Region/Province: Red Sea
Adicionado: 23/10/2025

Informação adicional:

Larimar Luxury Villas – Порт Галиб, Красное море, Египет

Тип С | Таунхаус | 4 спальни | Частный бассейн

Детали объекта:

Площадь участка: 141 м²
 Общая жил площадь: 168 м²

Первый этаж: 51 м²
Второй этаж: 84 м²
Третий этаж: 33 м²
Терраса на крыше: 51 м²

• Отделка: Полностью готовая отделка с кондиционерами

Частный бассейнВсего этажей: 3

Планировка:

- Первый этаж: Коридор, кладовая, кухня открытого типа, обеденная зона, гостиная с выходом на частную террасу и к бассейну.
- Второй этаж: Три спальни, включая мастер-спальню с отдельной ванной; дополнительная ванная; две спальни с выходом на террасу-балкон.
- Третий этаж: Спальня с выходом на террасу на крыше, ванная.

О проекте Larimar Luxury Villas:

Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Проект вдохновлён редким самоцветом Ларимар, символом спокойствия и утончённой элегантности. Комплекс занимает $33\,000~\text{m}^2$, из которых $24\,000~\text{m}^2$ отведены под озеленение, бассейны, спортивные зоны, детские площадки и клубхаус. Всего 65 роскошных вилл и 40 I-Villa, управляемых сетью Serenity Hotels & Resorts, обеспечивают приватность и высокий уровень обслуживания.

Инфраструктура и удобства:

- Роскошные виллы
- Управление от Serenity Hotels & Resorts
- Ландшафтные зоны и бассейны
- Клубхаус и детский клуб
- Тренажёрный зал, спа и зона йоги
- Доступ к пляжу
- Падел-теннис и спортивная зона
- Охраняемая территория 24/7
- Прямой доступ к марине
- Удобства для пожилых
- Медицинский центр и книжный магазин
- Подходит для круглогодичного проживания

Расположение:

- 5 мин до международной марины
- 5 мин до аэропорта Марса-Алам
- 30 мин до города Марса-Алам
- 35 мин до Эль-Кусейра

Цены и план оплаты:

- Полная оплата 179 000 €
- Рассрочка на 2 года 199 000 €
- Рассрочка на 3 года 209 000 €
- Рассрочка на 4 года 219 000 €

Обратите внимание: цены и наличие объектов могут изменяться в зависимости от колебаний валютного курса и рыночных условий. В компании Pads Abroad мы ценим конфиденциальность — ваши персональные данные никогда не передаются застройщикам или третьим лицам в целях маркетинга, продаж или холодных звонков.

Comum

Quartos de dormir: 4

Pés quadrados acabados: 168 m^2 Tamanho do lote: 141 m^2

Lease terms

Date Available:

IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

https://www.imlix.com/pt/

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/ONDA-T188/?utm_campa ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

IX7.728.432

