



Murs commerciaux d'environ 218 m², La Farlède.



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 1,093,560.96

Localização

Country: França
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Cidade: La Farlede
CEP: 83210
Adicionado: 03/11/2025

Informação adicional:

Local commercial d'environ 218 m² disposant d'un parking de 17 places, partagées avec deux autres entreprises.
De plain pied, il se compose d'un espace accueil, de quatre spacieux bureaux dont certains aujourd'hui aménagés, d'une cuisine entièrement équipée, de wc séparés et d'un espace de stockage d'environ 70 m² (compris dans la surface totale).
Libre et aux prestations haut de gamme: chauffage au sol, climatisation réversible, aucun travaux à prévoir pour une exploitation immédiate.
Idéal professions libérales ou espace de coworking. Fort potentiel, en plein coeur d'une zone en développement.
Davantage d'informations sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 949 000 € HT + 7 592 € TVA, soit 956 592 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 911 040 € HT + 0 € TVA, soit 911 040 € TTC

Honoraires d'agence : 37 960 € HT + 7 592 € TVA, soit 45 552 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Construído: 1987

Comum

Pés quadrados acabados: 218 m²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 338

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T608026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1409426

