



Espaço de lazer T45 em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 2784,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 3,051,069.04

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Distrito de Setúbal
Cidade:	Setúbal
CEP:	2900-292
Adicionado:	03/11/2025

Informação adicional:

Palacete para venda no Centro Setúbal, junto à Avenida Luísa Todi, localizado no Largo do Carmo. Edifício secular, remodelado com requinte em 2004, tendo funcionado anteriormente como uma Clínica de Charme.

Este Ativo tem, atualmente, afetação para serviços e comércio.

Excelente investimento para construção de Hotel de Charme, Boutique Hotel ou outro qualquer Projeto que possa enquadrar-se no Edifício (nomeadamente para Clínica ou Hospital), mediante Projeto a apresentar na Câmara Municipal de Setúbal!

Composto por Cave e 4 pisos com 2 elevadores.

Na Cave encontra-se uma Piscina, um Jacuzzi e um Banho Turco.

Falamos de uma antiga Clínica de Luxo que cessou a sua atividade dando espaço a um Edifício, em excelente estado de Conservação, repleto de materiais nobres em todos os pisos e que apenas necessita de operações de reabilitação muito pontuais.

Todos os Pisos do Edifício têm vista para a Avenida Luísa Todi e os pisos superiores têm vista para o Rio Sado.



Localizado no Centro Setúbal, a 10 minutos das Praias (Tróia e Portinho Arrábida, entre outras), junto a uma das mais belas Baías do Mundo, tendo a seu lado a presença imponente da Serra da Arrábida e do majestoso Forte de São Filipe!

#ref: 152216

Comum

Pés quadrados acabados: 2784 m²
Tamanho do lote: 571 m²

Room details

Total rooms: 10

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 152216

