



## Quinta T4 em Pedrógão Grande de 426,43 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 315,870.82

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Pedrogao Grande
CEP:	3270-057
Adicionado:	07/11/2025

#### Informação adicional:

Quinta com 12.823 m<sup>2</sup>, 4 casas e nascente – um refúgio autêntico com vistas deslumbrantes em Castelo do Vale de Armunha, Pedrógão Grande

Situada no sereno lugar de Castelo do Vale de Armunha, na freguesia de Pedrógão Grande, esta encantadora quinta com 12.823 m<sup>2</sup> oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade, natureza e o charme das construções tradicionais em pedra.

A propriedade é composta por quatro casas, com destaque para a casa principal, distribuída por três pisos: Piso -1: zona de arrumos e apoio agrícola, com acesso direto ao campo. Rés do chão: habitação principal, composta por 4 quartos, sala de estar, cozinha funcional, casa de banho e duas marquises, ideais para desfrutar da luz natural e das vistas sobre a paisagem. Sótão: com acesso interior e pé-direito suficiente para aproveitamento, oferecendo potencial para ampliar a área habitável.

A segunda casa, em pedra e conhecida como Casa do Forno, mantém o encanto original da aldeia, e tanto esta como a casa principal possuem telhados novos.

No terreno encontram-se ainda dois edifícios urbanos adicionais, com grande potencial de recuperação, perfeitos para projetos de alojamento, ateliês ou estúdios criativos.



O terreno, com excelente exposição solar (nascente, sul e poente), estende-se por socalcos tradicionais onde crescem oliveiras e vinha, compondo um cenário rural de grande beleza.

A quinta dispõe de um poço e de uma nascente natural que, durante o inverno, corre serenamente entre as casas de pedra, criando um ambiente idílico e relaxante.

Localizada no início do lugar e num ponto alto, a casa principal e toda a propriedade beneficiam de vistas fantásticas sobre o vale envolvente. O acesso é feito por estrada local, num ambiente muito calmo, onde se ouve apenas o correr da Ribeira de Mega, que passa no fundo do terreno (sem confinamento direto).

Um refúgio autêntico, cheio de potencial, ideal para quem procura vida tranquila, contacto com a natureza e possibilidade de desenvolvimento turístico ou residencial.

#ref: 745140

Construído: 1951

### Comum

Quartos de dormir: 4  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 426 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 12823 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T103282/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T103282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 745140

