

# A VENDRE Restaurant 155m2 vieux port de La Rochelle



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da  
Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 563,970.16

## Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: La Rochelle  
CEP: 17000  
Adicionado: 02/06/2024  
Informação adicional:

Emplacement idéal sur les quais du vieux port de La Rochelle, nous proposons la cession du fonds de commerce d'un restaurant d'une surface exploitation de 155m2 avec une capacité d'accueil intérieur de 60 couverts complété par 80 couverts en terrasse abritée. L'affaire dispose d'une cuisine de 60m2 équipée d'une hotte d'extraction, deux chambres froides et d'une cave. Bail commercial récent. La situation géographique des lieux, profite d'une vue imprenable sur le port et d'un flux piéton constant toute l'année, renforcée pendant la saison touristique. Avec l'avantage de pouvoir répondre à différentes activités, bar, restauration, limonade, glacier, cette affaire réalise aujourd'hui un CA moyen 610 K HT en restauration classique qui reste à développer. Fort potentiel de croissance à exploiter avec la possibilité d'étendre les horaires d'ouverture, d'organiser des événements et des soirées à thème. Dossier complet et visite sur demande au ... Les informations sur les risques auxquels ce bi

## Comum

Pés quadrados acabados: 160 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source](http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source)



---

e=IMLIX.COM

### Contact information

IMLIX ID: a-2000028523012

