#### Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

# immeuble à vendre NERIS LES BAINS (03) Idéal investisseur



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: EUR 249,100

Localização

Country: França
CEP: 03310
Adicionado: 10/07/2024

Informação adicional:

Dans le quartier Belle époque, face à l'esplanade et au théâtre, cet immeuble sur trois niveaux est idéalement plaçé. Entièrement rénové recemment, cet ensemble est composé d'un F2 de 74 m2 au rez de chaussée, dont une pièce de vie de 40 m2. Au 1er étage, un F4 de 67 m2. Au 2ème étage un appatement de 35 m2 et une pièce indépendante de 13 m2 soit 48 m2 sur ce niveau. Tous les appartements sont équipés d'une chaudière à gaz neuve, meublés et équipés, les combles sont isolées. le Rez de chaussée est proposé à l'année à 550 par mois + 100 de charges. le 1er étage est à 520 + 70 de charges. le 2ème étage n'est pas proposé à la location pour le moment. Bel ensemble à visiter. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°353 728 280 - Greffe de MONTLUCON) Henri AUBRET Entrepreneur Individuel ...

#### Comum

Pés quadrados acabados: 230 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/VINP-T3682334/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

## Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

# **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028551989

