



~ 600m² de dépendances et un champs attenant



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 245,176.67

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Bressuire
CEP:	79300
Adicionado:	25/10/2025

Informação adicional:

Édifiée sur un terrain arboré d'~ 5400 m² offrant de nombreuses dépendances, un champs attenant en bordure d'un ruisseau d'environ 8600m², d'une deuxième maison d'habitation d'environ 90m² à rénover, cet ensemble immobilier totalisant environ 265m² habitable se compose d'un salon séjour, 1 cuisine, 1 buanderie, 1 chaufferie, 1 salle d'eau et 2 chambres. A l'étage, 3 chambres, 1 bureau, 1 salle d'eau et 1wc séparé.
Pouvant communiquer avec la maison principale par une simple cloison a ré-ouvrir, la deuxième maison se compose d'une entrée desservant 1 séjour, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 chambre, 1 bureau, 1 chaufferie ainsi qu'une salle de bain et 1 wc séparé.
Grenier aménageable d'environ 53m², ~ 600m² de dépendances composées d'un atelier, une grange, une écurie, un hangar, un pigeonnier, une bergerie ainsi que 2 toits et un puits.
Réserve d'eau enterrée d'~12m³.
Beaux volumes à rénover. Assainissement non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Construído: 1947



Comum

Quartos de dormir:	6
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	265 m ²
Tamanho do lote:	13132 m ²

Room details

Total rooms:	17
--------------	----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	123
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T90292/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 189864

