



Immeuble - 287m² - Mazé-Milon



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 208,100

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	País do Loire
CEP:	49630
Adicionado:	08/11/2025

Informação adicional:

Votre agence 123webimmo vous présente : 49630 ? En plein cœur de la commune, cet immeuble offre un fort potentiel d'aménagement, idéal pour un investisseur ou un porteur de projet souhaitant allier activité professionnelle et habitation.

Le rez-de-chaussée comprend un espace commercial, une cuisine, un laboratoire, ainsi que des vestiaires et sanitaires. Attenant à cette partie, un bureau avec dégagement et débarras complète l'ensemble et permet une modularité intéressante selon vos besoins. Une cour intérieure est accessible depuis tout le rez-de-chaussée.

À l'étage, un palier dessert une chambre, un salon avec cheminée, une salle d'eau et des toilettes. Une seconde partie, accessible depuis une pièce attenante, comprend deux autres chambres, une salle de bain et un WC séparé. Un escalier indépendant permet également d'accéder directement à la cour.

Le deuxième étage propose des combles aménageables, répartis en trois grands espaces, laissant libre cours à votre imagination pour un futur aménagement.

Des travaux de rénovation sont à prévoir, mais les volumes et la configuration offrent de belles perspectives d'évolution. Cet immeuble présente une véritable opportunité pour redonner vie à un lieu à la fois polyvalent, accueillant et bien situé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :



www.georisques.gouv.fr

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir: 4

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 287 m²

Tamanho do lote: 290 m²

Room details

Total rooms: 8

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 308

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/QAYM-T55407/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c56732

