



## Emplacement phare pour ces dépôts + bureaux 106.90 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 375,975.84

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Limoges
CEP:	87100
Adicionado:	14/11/2025

#### Informação adicional:

Idéalement situé, parcellaire de 2669m2 disposant ce jour d'espaces administratifs offrant 106.9m2 en loi Carrez (accueil + 3 bureaux + salle de réunion + W.C. + local technique), d'un algeco (réfectoire, vestiaires, douche et sanitaires ~29m2), d'un atelier (~61m2) ainsi que d'une remise (~77m2). (Possibilité d'agrandissement, terrain constructible en partie pour ce faire.) Emplacement fort appréciable. À votre écoute, Julien BASTHIER : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LIMOGES. RSAC N° 820 410 108 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5927. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 8% inclus charge acquéreur (300 000 € hors honoraires). Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4 826 € par an.

### Comum

Pés quadrados acabados:	106.9 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	2669 m <sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	325
--	-----

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

**Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/POGU-T5099/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T5099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

6900410039

