



Loft design 140 m² – Piscine – 35 min Bordeaux



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 371,345.68

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Beguey
CEP:	33410
Adicionado:	18/11/2025

Informação adicional:

À Beguey, à 35 min de Bordeaux, cette maison atypique de 140 m² entièrement rénovée conjugue caractère, volumes et prestations haut de gamme.

Le séjour cathédrale de 36 m², avec ses poutres métalliques apparentes et sa hauteur sous plafond spectaculaire, offre une luminosité exceptionnelle. La mezzanine surplombant le salon constitue un espace bureau idéal pour le télétravail.

À l'étage, 3 chambres dont une ouvrant sur une terrasse privée avec vue sur le clocher. Côté extérieur : jardin arboré sans vis-à-vis, terrasse en bois et piscine.

DPE classe C – performance énergétique remarquable pour ce volume. Grande buanderie et nombreux rangements. Commodités de Cadillac à deux pas.

Un bien rare, à l'âme unique, pour couple, profession libérale ou citadins en quête de calme et de standing.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Elodie JAVIER, Tél. : 0695589807, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 925 125 718

Construído: 1900

Comum



Quartos de dormir: 3
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 140 m²
Tamanho do lote: 400 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T92311/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194298

