



4 Bedroom Villa in um Al-Quwain , Lake View - Year of Completion December 2027



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 3,338,573.62

Localização

Country:	Emirados Árabes Unidos
Adicionado:	22/11/2025
Informação adicional:	

Descubra um empreendimento residencial verdadeiramente exclusivo numa ilha paradisíaca dos Emirados Árabes Unidos, onde o luxo contemporâneo se funde com a serenidade de uma natureza intacta. Este refúgio singular revela-se entre praias de areia branca, águas azul-turquesa e mangais exuberantes, lar de uma fauna rara composta por gazelas, flamingos e tartarugas um cenário privilegiado que redefine o conceito de tranquilidade e bem-estar.

Entre as propriedades disponíveis, destaca-se uma residência excepcional com 488 m², concebida para oferecer o máximo conforto e funcionalidade. A villa integra um escritório, um quarto de hóspedes e um quarto para empregada, além de proporcionar deslumbrantes vistas para o lago, criando um ambiente de vida elegante, harmonioso e absolutamente exclusivo.

O projeto disponibiliza ainda uma coleção distinta de villas de 4, 5 e 6 quartos, com layouts amplos, acabamentos premium e uma arquitetura que valoriza a luz natural e a integração perfeita entre interior e exterior. Algumas unidades apresentam acesso direto à praia ou à promenade costeira; outras oferecem vistas panorâmicas para o Golfo Árabe, garantindo uma experiência de vida simultaneamente sofisticada e inspiradora.

A ilha combina modernidade, exclusividade e biodiversidade numa sinergia única. Entre os seus destaques encontra-se um campo de golfe de 18 buracos integrado na paisagem marítima, uma marina vibrante com cafés, restaurantes e áreas de convívio, além de um boulevard comercial totalmente pedonal pensado para o conforto e lazer dos residentes. Amplas zonas naturais protegidas criam um santuário onde flora e fauna convivem em harmonia com a elegância de um verdadeiro resort privado.



A localização estratégica, a apenas 50 minutos do Dubai e 30 minutos de Sharjah, permite desfrutar de uma vida serena sem abdicar da proximidade dos principais centros urbanos.

Este é um convite para integrar um enclave residencial exclusivo onde natureza, privacidade e luxo convergem de forma irrepreensível.

#ref:8960_2

Comum

Quartos de dormir: 4
Banheiro: 6
Pés quadrados acabados: 487 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/GTWW-T1221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8960_2

