



## MAGNIFIQUE MAISON EN PIERRE 3 CHAMBRES AUX PORTES DE NIORT !



### Informações do Revendedor

|            |                                                                                                              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:      | ArKadia                                                                                                      |
| Nome da    |                                                                                                              |
| Empresa:   |                                                                                                              |
| País:      | Reino Unido                                                                                                  |
| Telefone:  |                                                                                                              |
| Languages: | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 243,161.78 |

### Localização

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Country:               | França             |
| State/Region/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Cidade:                | Villiers-en-Plaine |
| CEP:                   | 79160              |
| Adicionado:            | 25/11/2025         |

#### Informação adicional:

Venez découvrir à Villiers-en-Plaine, village à environ 10 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 105 m2 nichée sur un terrain clos et sans vis-à-vis de plus de 520 m2 avec dépendances et porche deux véhicules. Cette maison de caractère comprend une cuisine aménagée et équipée, dans le prolongement vous trouverez le salon / séjour avec poêle à pellet. Le cellier et les wc compètent ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage ou se trouve 3 belles chambres et une salle d'eau ! L'authenticité est au rendez-vous, le coup de coeur est assuré! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Quartos de dormir:      | 3                  |
| Banheiro:               | 1                  |
| Pés quadrados acabados: | 105 m <sup>2</sup> |
| Tamanho do lote:        | 525 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 225

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T614239/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T614239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1424339

