



Immeuble de 196 m² idéal pour une rénovation sur mesure, avec garage et cour intérieur



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da
Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 172,529.07

Localização

Country: França
State/Region/Province: Occitanie
Cidade: Arthes
CEP: 81160
Adicionado: 25/11/2025

Informação adicional:

Situé dans la charmante commune d'Arthès (81160), ce bien bénéficie d'un emplacement tranquille à proximité de tous les commerces et services essentiels. Cette ville offre un cadre de vie paisible, idéal pour les familles cherchant un équilibre entre vie urbaine et nature.

L'immeuble, érigé sur un terrain de 294 m², dispose d'une place de parking, un avantage non négligeable dans cette zone résidentielle. Bien que nécessitant des travaux de rénovation, ses 196 m² de surface habitable offrent un potentiel intéressant pour une reconversion en un vaste logement d'habitation.

Anciennement à usage de commerce et d'habitation, ce bien atypique offre un espace modulable. Idéal pour une rénovation sur mesure, il est possible d'y créer un espace unique adapté à divers projets, laissant libre cours à l'imagination de l'acquéreur souhaitant redonner vie à ce bâtiment au fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1940

Comum

Pés quadrados acabados: 196 m²
Tamanho do lote: 294 m²



Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T690025/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562756

