



2-bedroom flat with river view, Estrela, Lisbon



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	USD 4,862.84

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Lisboa
Adicionado:	26/11/2025
Informação adicional:	

Apartamento T2 espaçoso, com 114 m2, localizado no empreendimento Lupi 30, na Estrela, Lisboa. Este apartamento, destinado a arrendamento, distribui-se da seguinte maneira: entramos para uma espaçosa sala de 30 m2 com 3 janelas e varanda e bonita vista sobre a cidade e sobre o rio. Cozinha aberta e equipada com 9 m2. No lado oposto da sala encontramos os dois quartos: a suite ampla de 21 m2 com roupeiros e casa de banho privativa; o segundo quarto com roupeiros que é servido por uma casa de banho completa. Este quarto acede a um terraço na parte traseira do edifício, com acesso às escadas comuns do prédio.

Apartamento mobilado e equipado.

O Lupi 30 é um edifício localizado junto à Assembleia da República, na freguesia da Estrela, Lisboa.

Uma reabilitação charmosa, que contempla apartamentos de várias tipologias, destinados a arrendamento. A sua fachada foi preservada, mantendo as encantadoras varandas e porta de entrada, com acesso a um hall com um bonito candeeiro.

O edifício possui elevador e existem vistas rio a partir do 2º piso.

Aqui, encontramos ainda disponíveis T2 para arrendamento e uma magnífica penthouse T4 duplex.

Os acabamentos e materiais são de elevada qualidade. Destacamos, nos T2, o pavimento em madeira de carvalho, o pavimento radiante nas casas de banho, as cozinhas equipadas com marca Miele (forno, micro ondas, placa de indução, máquina de lavar loiça, frigorífico e congelador combinado, e máquina de lavar/secar roupa), o sistema de caixilharia de alumínio com desempenho térmico e acústico, o vidro



duplo com caixa de ar com fator solar que garante o conforto térmico, as portas de segurança com isolamento térmico e acústico, o ar condicionado, e a central de alarme e sistema de vídeo vigilância.

Com uma localização ímpar na cidade de Lisboa, o projeto Lupi 30 encontra-se num dos bairros mais charmosos e icónicos da capital, o bairro da Estrela. Em frente ao edifício encontramos um bonito jardim e, ao lado, a Assembleia da República. Um local repleto de restaurantes, cafés, lojas, serviços e comércio de bairro. O rio encontra-se a dois passos e o acesso a transportes é variado.

Categoria Energética: B-

#ref:APA_11356

Novo: Sim

Comum

Quartos de dormir: 2
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 97 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/NUIA-T8083/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: APA_11356

