



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,040,879.4

Localização

Country:	Portugal
CEP:	8600-281
Adicionado:	23/11/2025

Informação adicional:

Esta belíssima moradia de três quartos, totalmente renovada, encontra-se numa localização fantástica dentro do prestigiado Boavista Golf & Spa Resort, em Lagos. Todas as divisões foram completamente renovadas, com roupeiros e cozinhas totalmente novos, fabricados em Itália e de design contemporâneo. A renovação elegante e de alta qualidade distingue esta propriedade das restantes no resort, combinando um design moderno com um conforto excecional. A entrada faz-se por um hall acolhedor que conduz a uma ampla e luminosa área em plano aberto que integra sala de estar, sala de jantar e cozinha. Da sala, amplas portas de vidro dão acesso a um generoso terraço com vista sobre os exuberantes fairways do campo de golfe – o local ideal para desfrutar de um café matinal ou do pôr do sol. Neste piso encontra-se ainda um quarto com varanda privativa e uma casa de banho de apoio. No piso superior, existem mais dois quartos, ambos com casa de banho privativa e acesso direto a um espaçoso terraço envolvente, oferecendo muito espaço exterior para aproveitar o sol do Algarve. Na parte da frente da casa, uma varanda envidraçada com painéis de vidro dobráveis proporciona um espaço versátil e agradável durante todo o ano. Daqui, é possível apreciar vistas panorâmicas sobre o resort e as montanhas ao longe. A casa está equipada com piso radiante em todas as casas de banho e na cozinha, garantindo conforto durante os meses mais frios. Além disso, dispõe de 10 painéis solares com sistema de baterias e uma instalação que permite o funcionamento contínuo da casa em caso de falha de energia — oferecendo sustentabilidade e independência energética. A propriedade conta ainda com interruptores inteligentes modernos, que podem ser controlados por Wi-Fi a partir de um iPhone ou de qualquer smartphone. No piso inferior, uma ampla garagem privada e uma arrecadação oferecem excelente espaço para veículos, tacos de golfe ou equipamento de praia. No exterior, um jardim privado com vista para o campo de golfe proporciona um ambiente tranquilo para relaxar ou receber amigos ao ar livre. A área útil da moradia é de 149 m², e a área total de construção é de 217 m². A propriedade desfruta de uma localização privilegiada dentro do



resort, próxima do restaurante e da piscina, mas situada numa zona calma e sossegada. Sem taxas de condomínio e com acesso opcional à piscina mediante adesão anual, esta casa representa uma oportunidade fantástica — seja como residência permanente, casa de férias ou investimento rentável.

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	217 m ²
Tamanho do lote:	264 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/NVPJ-T2193/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	bpa5646
-----------	---------

