



Price Reduction - Commercial Space in Marinha Grande



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 305,106.9

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Marinha Grande
CEP:	2430-309
Adicionado:	23/11/2025

Informação adicional:

Espaço comercial à venda no Centro da Marinha Grande com baixa de preço

Oportunidade única de adquirir uma clínica ou um espaço comercial, totalmente equipada e completamente legalizada, situada na prestigiada Rua das Portas Verdes, no coração da Marinha Grande. Com uma área bruta de 195 m² e área útil de 157,9 m², este espaço foi cuidadosamente planeado para oferecer funcionalidade, conforto e sofisticação. É vendido com todo o recheio, equipamentos e ficheiro clínico, pronto para iniciar ou continuar a atividade sem qualquer necessidade de investimento adicional.

Composição do espaço:

3 Gabinetes completos, incluindo 1 de cirurgia, todos com cadeiras e equipamentos instalados

2 Gabinetes médicos

1 Laboratório equipado

1 Escritório

1 Sala de RX com ortopantomografia

1 Sala de esterilização totalmente equipada

4 Casas de banho, sendo 1 adaptada para pessoas com mobilidade reduzida

1 Vestiário

Área de arrumos/farmácia

Sala de espera interior e exterior

Garagem privativa com 3 lugares de estacionamento + 1 box fechada

Destaques adicionais:

Localização central e de fácil acesso



Instalações modernas e bem cuidadas

Pronta a funcionar, ideal para profissionais ou investidores da área da saúde

Ou mesmo transformar o espaço em apartamento

Motivo da venda: Falta de disponibilidade para continuar a operar o espaço.

Categoria Energética: C

#ref:048/2025.PV

Comum

Pés quadrados acabados: 157.9 m²

Tamanho do lote: 5841.06 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/RRCC-T28/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 048/2025.PV

