



T3 NEW to buy | Large balconies | 300 m from the beach | Garage | Brito Living - São Félix da Marinha - Portugal fr G



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da
Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 521,018.61

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Porto
Cidade: Vila Nova de Gaia
Adicionado: 26/11/2025

Informação adicional:

Apartamento T3 em São Felix da Marinha, perto do mar para comprar. Vila Nova de Gaia - Portugal fr G

Obra em fase final entrega Junho 2026

Orientação Sul com varanda (14m2 de área exterior)

Box garagem para 2 carros

T3 NOVOS | Varandas amplas | A 300 m da praia | Garagem | Brito Living - São Félix da Marinha

Últimas 6 frações T3 disponíveis no Brito Living, um empreendimento contemporâneo em fase final de construção, situado a poucos minutos de Espinho e a apenas 300 metros da Praia de Brito.

Ideal para quem procura um espaço moderno, luminoso e perto do mar seja para habitação permanente, casa de férias ou investimento.

Características principais do apartamento

Tipologia T3



Áreas amplas e luminosas

Varanda generosa com excelente exposição solar

Sala em openspace com ligação ao exterior

Cozinha equipada

Suites espaçosas

2 ou 3 casas de banho (dependendo da fração)

Lugar de garagem incluído

Acabamentos de alta qualidade

Eficiência energética (classe prevista A)

Sobre o empreendimento

Arquitetura moderna

Construção de elevada qualidade

Edifício com elevador

Localização tranquila e residencial

Proximidade ao mar, ciclovias e zonas de lazer

Bons acessos a Espinho, Gaia e Porto

Localização

São Félix da Marinha - Praia de Brito

A 300 m da praia

Próximo de comércio, serviços, restaurantes e escolas

A 7 min de Espinho / 20 min do Porto

Notas importantes

Últimas 6 unidades T3 disponíveis



Possibilidade de escolher fração por piso (mediante disponibilidade)

Para mais informações

Entre em contacto para plantas, lista de preços, visitas e detalhes sobre cada fração T3 ainda disponível.

Entrega da obra prevista em Julho de 2026.

Venha conhecer a sua futura casa. Apartamento T3 em São Felix da Marinha, perto do mar para comprar. Vila Nova de Gaia - Portugal .

OBS: As imagens são meramente ilustrativas.

Nota: Caso seja um consultor imobiliário, este imóvel está disponível para partilha de negócio. Não hesite em apresentar aos seus clientes compradores e fale conosco para agendar a sua visita.

AMI:13781

A Entreparedes Real Estate é uma empresa que está no mercado de Venda e Administração de Imóveis com a intenção de fazer a diferença pelo seu padrão de seriedade, respeito e ética na prestação de serviços imobiliários.

A nossa equipa de colaboradores é formada por profissionais experientes e multilíngue, com uma abordagem personalizada a cada cliente.

Buscamos, incansavelmente, a satisfação dos nossos clientes, sejam eles compradores ou vendedores, procurando dar aos nossos clientes a maior rentabilidade e qualidade, utilizando as mais diversas e atuais tecnologias para garantir uma divulgação ampla e de qualidade.

Tratamos de toda a burocracia até depois da escritura com elevado grau de profissionalismo.

Para Entreparedes um cliente satisfeito é a maior realização e satisfação de missão cumprida.

Categoria Energética: A

#ref:APA_2417_G (2)

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	130 m ²

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/OYEF-T5224/?utm_camp



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

APA_2417_G (2)

