



Casa / Villa T2 em Avanca de 120,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 294,842.06

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Estarreja
CEP:	3860-047
Adicionado:	30/11/2025

Informação adicional:

****Oportunidade * unidade Única em Avanca! Casa Térrea com Terreno Espaçoso****

Descubra esta casa térrea localizada em Avanca, ideal para quem procura tranquilidade e espaço. Com uma área total de 107 metros quadrados e um terreno generoso de 358 metros quadrados, esta é uma oportunidade única para criar a casa dos seus sonhos.

****Características Principais:****

- ****Localização:**** Situada em Avanca, num ambiente calmo e sereno, ideal para desfrutar da natureza e da paz.
- ****Área Total:**** Com 107m² de área construída, esta casa oferece um espaço confortável para viver.
- ****Terreno Espaçoso:**** O terreno de 358m² oferece inúmeras possibilidades de expansão, jardim, área de lazer, entre outros.
- ****Nova Construção:**** Ano de construção previsto para 2026, o que garante um imóvel moderno e com materiais recentes.
- ****Condição Geral:**** A casa encontra-se em bom estado de conservação, pronto para ser personalizado ao seu gosto.

****Características Interiores:****



- **Divisões:** Com 2 quartos, 1 cozinha, 1 sala, 1 casa de banho e outros espaços a explorar.
- **Equipamentos:** Cozinha equipada, ideal para personalizar de acordo com as suas preferências.
- **Luminosidade:** Janelas amplas que permitem a entrada de luz natural, criando um ambiente acolhedor.

Exterior e Anexos:

- **Estacionamento:** Espaço de estacionamento disponíveis para maior comodidade.
- **Áreas Complementares:** Anexo e jardim, oferecendo opções para desfrutar ao ar livre.
- **Potencial de Desenvolvimento:** Possibilidade de criar zonas de lazer, hortas, jardins ou outros espaços ao ar livre.

Localização e Comodidades:

- **Proximidade:** Acesso próximo às comodidades locais, escolas, supermercados e serviços essenciais.
- **Transportes:** Facilidade de acesso a redes viárias e transportes públicos.
- **Lazer:** Proximidade a zonas verdes e áreas de lazer para desfrutar momentos de relaxamento.

Agende já a sua visita e comece a planear o seu novo lar!

#ref: 153717

Construído: 2026

Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	120 m ²
Tamanho do lote:	358 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 153717



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

