



3-bedroom apartment with attic and excellent sun exposure - Povoia de Varzim (Mariadeira)



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 326,229.69

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Póvoa de Varzim
Adicionado:	03/12/2025

Informação adicional:

Apresentamos este amplo apartamento T3, com 111 m² de área útil e um sótão com cerca de 20 m², ideal para quem procura conforto, funcionalidade e um espaço extra para adaptar ao seu estilo de vida seja como escritório, quarto adicional ou zona de lazer.

O imóvel destaca-se pela excelente exposição solar, que garante luz natural ao longo de todo o dia, criando um ambiente acolhedor e energeticamente eficiente.

Características principais:

Janelas duplas e capoto, que asseguram isolamento térmico e acústico;

Sótão com cerca de 20 m², com potencial para escritório, quarto ou estúdio;

Sala ampla com recuperador de calor, perfeita para momentos em família ou entre amigos;

Cozinha equipada, com boa área de arrumação;

Três quartos, dois deles com varanda comum;

Dois WC completos;



Garagem tipo box para 1 carro e arrumação (acesso pelo interior do prédio);

Zona tranquila e residencial, com todos os serviços à porta.

Localização: Situado na Mariadeira, Póvoa de Varzim, este apartamento oferece uma excelente qualidade de vida, combinando tranquilidade e conveniência. Apenas a 600m do Metro, próximo de escolas básicas e rodeado de comércio e serviços essenciais: farmácia, clínica dentária, análises clínicas, drogaria, ponto CTT, padaria, pastelaria, papelaria, barbearia e restaurante tudo ao alcance de uma curta caminhada.

Se procura um lar pronto a habitar, com espaço, conforto e uma localização privilegiada, este apartamento é uma oportunidade imperdível.

Agende já a sua visita e descubra o espaço ideal para a sua família.

Categoria Energética: C

#ref:APA_2667_EEJO

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	111 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/RHRY-T636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

APA_2667_EEJO

