



## Terreno em Parceiros e Azoia de 2687,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 220,255.21

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Leiria
CEP:	2400-825
Adicionado:	04/12/2025

Informação adicional:

Terreno para construção em Azoia.

#clinicaveterinária

#showroom

Comprar um terreno de **2.687m<sup>2</sup>** para construção\*\* à beira da estrada N356-1 em Azoia pode ser uma jogada estratégica com vários benefícios. Aqui estão os principais:

#### ### Localização privilegiada

- **Acesso direto à estrada N356-1**, facilitando deslocações e valorizando o imóvel.
- Proximidade a **Leiria e à Batalha**, com serviços essenciais como escolas, centros de saúde e comércio.
- Região com **excelente exposição solar**, ideal para projetos sustentáveis.

#### ### 🏡 Potencial de construção

- Terrenos na zona têm **viabilidade para construção de moradias térreas ou até três pisos**, dependendo do índice urbanístico.
- Possibilidade de construir para **habitação, comércio ou serviços**, conforme o PDM local.

#### ### Qualidade de vida e investimento

- Azoia é uma freguesia tranquila, com **ambiente rural e paisagens naturais**, mas com fácil acesso urbano.



---

- Terrenos na área têm **\*\*boa valorização imobiliária\*\***, sendo procurados por quem deseja viver fora da cidade sem perder comodidades.

- Ideal para quem procura **\*\*investimento a médio/longo prazo\*\***, seja para revenda ou arrendamento.

#ref: 145858

Construído: 2025

## Comum

Pés quadrados acabados: 2687 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T100688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 145858

