

# Terreno em Parceiros e Azoia de 2687,00 m<sup>2</sup>



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 220,255.21

## Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
Cidade: Leiria  
CEP: 2400-825  
Adicionado: 04/12/2025

Informação adicional:

Terreno para construção em Azoia.

#clinicaveterinária

#showroom

Comprar um terreno de \*\*2.687m<sup>2</sup> para construção\*\* à beira da estrada N356-1 em Azoia pode ser uma jogada estratégica com vários benefícios. Aqui estão os principais:

### ### Localização privilegiada

- \*\*Acesso direto à estrada N356-1\*\*, facilitando deslocações e valorizando o imóvel.
- Proximidade a \*\*Leiria e à Batalha\*\*, com serviços essenciais como escolas, centros de saúde e comércio.
- Região com \*\*excelente exposição solar\*\*, ideal para projetos sustentáveis.

### ### Potencial de construção

- Terrenos na zona têm \*\*viabilidade para construção de moradias térreas ou até três pisos\*\*, dependendo do índice urbanístico.
- Possibilidade de construir para \*\*habitação, comércio ou serviços\*\*, conforme o PDM local.

### ### Qualidade de vida e investimento

- Azoia é uma freguesia tranquila, com \*\*ambiente rural e paisagens naturais\*\*, mas com fácil acesso urbano.

---

- Terrenos na área têm \*\*boa valorização imobiliária\*\*, sendo procurados por quem deseja viver fora da cidade sem perder comodidades.

- Ideal para quem procura \*\*investimento a médio/longo prazo\*\*, seja para revenda ou arrendamento.

#ref: 145858

Construído: 2025

### **Comum**

Pés quadrados acabados: 2687 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 145858

