



## Locale commerciale 50 m<sup>2</sup> centre ville

### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	USD 727.56

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Libourne
CEP:	33500
Adicionado:	05/12/2025

#### Informação adicional:

Situé dans la ville de Libourne (33500), ce local commercial jouit d'un emplacement idéal au cœur de la ville dans la galerie Surchamp. La place Abel Surchamp, animée et accueillante, apporte une visibilité importante pour toute activité commerciale. Proche de commerces, restaurants et services, cet emplacement attractif saura séduire tout professionnel souhaitant s'implanter dans un quartier dynamique et bien desservi.

Ce local commercial d'une surface de 50 m<sup>2</sup> est idéalement situé dans une galerie commerçante. Disposant d'une cave de 30 m<sup>2</sup>, il offre des possibilités d'aménagement variées pour tout type d'activité. Il présente un potentiel certain pour les entrepreneurs cherchant à s'installer dans un lieu stratégique offrant visibilité et commodités pour développer leur entreprise.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1440 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 1800 €, à la charge du preneur

Construído: 1980

### Comum

Pés quadrados acabados: 50 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Deposit: EUR 500

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693627/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1571377

