



## APPAREMMENT F4/F3 MONTREUIL (L11)

### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 275,769.7

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Montreuil
CEP:	93100
Adicionado:	02/12/2025

#### Informação adicional:

Montreuil 5min à pieds de la métro (L11 direct Chatelet en 20mn) (station Montreuil-Hopital).<br /><br />Je vous invite à découvrir cet appartement F3/F4 de 63m2 au 4ème étage avec ascenseur, très lumineux, vue dégagée, belle copropriété avec gardien, sécurisé par 2 digicode, interphone, chauffage central gaz , dans une résidence bien entretenue.<br /><br /> Métro L11 et bus 301 et 129 au pied de l'immeuble ( 15 min du métro Mairie de Montreuil L9 et Bobigny L5) de toute commodité (école et commerces...)<br /><br />Il est composé un séjour lumineux (avec balcon), 3 chambres (possible d'en faire un grand séjour), cuisine indépendante, nombreux placards, salle de bain et WC séparés, une cave au sous-sol, et une place de parking !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 360 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3660 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 235 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1959

### Comum



Quartos de dormir: 3  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 63 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 232

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692585/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692585/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1570358

