

## calme secteur prisé

### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da  
Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: EUR 145,000

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Hauts-de-France  
Cidade: Phalempin  
CEP: 59133  
Adicionado: 06/12/2025  
Informação adicional:

Situé dans la charmante ville de Phalempin (59133), ce terrain viabilisé de 392 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié au sein d'un environnement paisible et convivial. Phalempin, appréciée pour son cadre verdoyant et son ambiance chaleureuse, offre à ses habitants un cadre de vie agréable à proximité de toutes les commodités essentielles telles que des écoles, des commerces locaux et des espaces de loisirs. De plus, sa position avantageuse permet un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant ainsi les déplacements dans la région.

Ce terrain constructible de 392 m<sup>2</sup>, classé en zone UBa, présente une opportunité unique pour la réalisation d'un projet immobilier sur mesure. Doté d'une surface généreuse, ce terrain offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour la construction d'une résidence personnalisée. Sa configuration idéale et son environnement calme en font un investissement attractif pour ceux en quête d'un cadre de vie harmonieux, alliant tranquillité et proximité des commodités essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Prix de vente : 145 000 €  
Honoraires charge vendeur

### Comum

Pés quadrados acabados: 392 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 392 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T641553/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T641553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1474948

