



## Maison de ville sans travaux

### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 122,901.96

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Châtellerault
CEP:	86100
Adicionado:	05/12/2025

#### Informação adicional:

Située dans la charmante ville de Châtellerault (86100), cette maison offre un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commerces, écoles et transports en commun, elle bénéficie d'une localisation pratique pour les familles ou les actifs recherchant une vie quotidienne facilitée. Châtellerault offre également un riche patrimoine historique et de nombreuses activités culturelles.<br />Cette maison de 88 m<sup>2</sup> sur 2 étages a été rénovée. Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bain et un WC. Dotée d'un garage, d'un grenier et d'une cave, cette maison de ville ne dispose pas de terrain. Les huisseries récentes en double vitrage avec volets électriques sur l'avant de la maison, ainsi que l'isolation de 2023, offrent un confort optimal aux futurs occupants.<br />Chauffage au gaz pour la majorité de la maison.<br />Pour toute information complémentaire, je suis à votre disposition par téléphone.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 104 210 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1



---

Pés quadrados acabados: 88 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 77 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 212

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693598/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1571724

