



Loja / Estabelecimento Comercial T2 em Vila Real de Santo António de 82,00 m²



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 265,207.26

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Faro
Cidade: Vila Real de Santo António
CEP: 8900-296
Adicionado: 05/12/2025

Informação adicional:

Oportunidade única no coração do centro histórico de Vila Real de Santo António.

Se procura um imóvel com charme, localização central e um dos melhores potenciais de valorização do mercado imobiliário de Vila Real de Santo António, esta é uma oportunidade imperdível — tanto pelo enquadramento legal favorável como pela facilidade de transformação em habitação. Esta é uma oportunidade que raramente surge no centro histórico de VRSA.

Distribuição do Imóvel

Rés do Chão:

Sala com espaço ideal para criar uma kitchenette;

Casa de banho de serviço;

Pequeno quintal, perfeito para refeições ao ar livre, arrumos ou zona verde.

1.º Andar:

Dois quartos luminosos;



WC;

Acesso direto à açoteia, um espaço raro e muito valorizado — ideal para rooftop, zona lounge, jardim elevado ou espaço de lazer.

O imóvel necessita apenas de intervenções leves, permitindo ao novo proprietário personalizar ao seu gosto sem grandes investimentos.

Conversão para habitação legalmente viável e simplificada.

Concluimos que:

Localização premium no centro histórico de VRSA, junto à zona ribeirinha, marina, comércio e restaurantes.

Açoteia + quintal — dois elementos raros e altamente valorizados.

Imóvel com estrutura sólida e com obras simples a realizar.

Excelente opção para habitação própria, segunda residência ou projeto turístico.

#ref: 154015

Construído: 1961

Comum

Banheiro: 2

Pés quadrados acabados: 82 m²

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103859/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 154015



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

