

# Apartamento T2 em Nazaré de 81 m<sup>2</sup>



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 533,064.48

## Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
Cidade: Nazaré  
CEP: 2450-051  
Adicionado: 06/12/2025

### Informação adicional:

Apartamento T2 com piscina, garagem, com Excelente Localização, a dois passos da praia da Nazaré.

Desfrute do melhor que Nazaré tem para oferecer neste espaçoso apartamento de 81m<sup>2</sup>, localizado no 1º andar de um prédio de 3 andares com elevador. Com uma distribuição inteligente, este apartamento oferece 5 divisões, incluindo 2 quartos, 2 casas de banho, uma sala, cozinha e varandas. Equipado com diversas comodidades, este imóvel é ideal para quem procura conforto e qualidade de vida.

## Características do Apartamento:

- Número de Quartos: 2
- Casas de Banho: 2
- Cozinha Equipada
- Sala de Estar: 1
- Varanda: 2
- Terraço no ultimo andar com piscina e churrasqueira ao dispor para todos os condôminos
- Ano de Construção: 2024
- Condição Geral: Usado em excelente estado de conservação

## Comodidades:

- 
- Garagem com lugar de estacionamento e arrecadação
  - Piscina
  - Elevador
  - Ar Condicionado
  - Fibra Ótica
  - Aquecimento Individual
  - Sistema de Aquecimento: Ar Condicionado Reversível
  - Energia Solar
  - Acesso para Pessoas com Mobilidade Reduzida

O apartamento beneficia de exposição solar a norte, sul, este e oeste, permitindo a entrada de luz natural em várias alturas do dia.

Vende-se mobilado e está também disponível para arrendamento. Contem licença de AL.

Localizado numa zona central de Nazaré, a 30metros da praia, este apartamento está próximo de várias comodidades essenciais, como supermercados, farmácias, transportes públicos e escolas. Desfrute de uma curta distância a pé da Praia da Nazaré, permitindo-lhe respirar o ar marítimo todos os dias. Acesso facilitado a principais vias rodoviárias e conexões de transportes.

\*\*Marque agora a sua visita e agarre a oportunidade de viver num dos locais mais procurados em Nazaré. Contacte-nos para mais informações sobre este imóvel único!\*\*

#ref: 760676

Construído: 2024

### **Comum**

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	81 m <sup>2</sup>

### **Room details**

Total rooms:	5
--------------	---

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

### **Contact information**

IMLIX ID:	760676
-----------	--------



**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

