



## Apartamento T2 em Nazaré de 81 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 533,064.48

### Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
Cidade: Nazaré  
CEP: 2450-051  
Adicionado: 06/12/2025

Informação adicional:

Apartamento T2 com piscina, garagem, com Excelente Localização, a dois passos da praia da Nazaré.

Desfrute do melhor que Nazaré tem para oferecer neste espaçoso apartamento de 81m<sup>2</sup>, localizado no 1º andar de um prédio de 3 andares com elevador. Com uma distribuição inteligente, este apartamento oferece 5 divisões, incluindo 2 quartos, 2 casas de banho, uma sala, cozinha e varandas. Equipado com diversas comodidades, este imóvel é ideal para quem procura conforto e qualidade de vida.

### Caraterísticas do Apartamento:

- Número de Quartos: 2
- Casas de Banho: 2
- Cozinha Equipada
- Sala de Estar: 1
- Varanda: 2
- Terraço no ultimo andar com piscina e churrasqueira ao dispor para todos os condôminos
- Ano de Construção: 2024
- Condição Geral: Usado em excelente estado de conservação

Comodidades:



- 
- Garagem com lugar de estacionamento e arrecadação
  - Piscina
  - Elevador
  - Ar Condicionado
  - Fibra Ótica
  - Aquecimento Individual
  - Sistema de Aquecimento: Ar Condicionado Reversível
  - Energia Solar
  - Acesso para Pessoas com Mobilidade Reduzida

O apartamento beneficia de exposição solar a norte, sul, este e oeste, permitindo a entrada de luz natural em várias alturas do dia.

Vende-se mobilado e está também disponível para arrendamento. Contem licença de AL.

Localizado numa zona central de Nazaré, a 30 metros da praia, este apartamento está próximo de várias comodidades essenciais, como supermercados, farmácias, transportes públicos e escolas. Desfrute de uma curta distância a pé da Praia da Nazaré, permitindo-lhe respirar o ar marítimo todos os dias. Acesso facilitado a principais vias rodoviárias e conexões de transportes.

**\*\*Marque agora a sua visita e agarre a oportunidade de viver num dos locais mais procurados em Nazaré. Contacte-nos para mais informações sobre este imóvel único!\*\***

#ref: 760676

Construído: 2024

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 81 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T103673/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 760676



# IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

