



Global de Sítio regularizado próximo a Capital BH



Informações do Revendedor

Name: Ana Paula Almeida de Mello
e-mail: apamello64@icloud.com
Nome da Empresa: autonomo
País: Brasil
Experience since: 2009
Tipo de Serviço: Selling a Property
Specialties: Other
Property Type: Houses
Telephone: +55 (31) 999-711989
Languages: English, French, Portuguese
Website:

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 296,685.4

Localização

Country: Brasil
State/Region/Province: Minas Gerais
Cidade: Nova Lima
Address: Rua Ferros 180 bairro Jardim Serrano
CEP: 34004552
Adicionado: 28/05/2026

Informação adicional:

Vendo duas casas independentes, portão eletrônico, privacidade, 3 hectares de área comum, nascentes, trilhas e bica de água natural no terreno, limites do terreno no ribeirão Cristais. Casa1 loft com quatro e closet amplos, sala conjugada com cozinha e 1 estacionamento coberto e 2 sem cobertura em linha, tem deque e espaço gourmet.

Casa2 com 3 quartos, suite com closet, varanda, sala conjugada com cozinha e 2 vagas de estacionamento. Atualmente alugada.

Novo: Não
Condição: Excellent
Construído: 2018
Renovated: 2018
Tenanted: Sim



Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	5
3/4 baths:	4
Pés quadrados acabados:	260 m ²
Tamanho do lote:	7400 m ²
Floor Number:	2
HOA dues per month:	EUR 30

Room details

Total rooms:	8
Rooms:	Master bath, Walk-in closet, Laundry room
Appliances:	Range / Oven
Indoor Features:	Fireplace, Jetted tub
Floor Covering:	Concrete, Laminate
Basement:	None

Utility details

Heating:	Sim
Heating Fuel:	Propane / Butane
Cooling Type:	Refrigeration

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Parking:	Sim
Number of Off Road Parking:	5
Number of Carports:	1
Total Number of Parking Spaces:	6
Building Amenities:	Near transportation, Storage, Disabled access
Exterior:	Brick, Cement / Concrete, Metal, Stucco
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Garden
Número de pisos:	2
Roof:	Metal, Tile
View:	Mountain
Orientation:	SW

Rental details

Furnished:	Sim
Pets Allowed:	Sim
Pet Species Allowed:	Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK
Laundry:	In Unit



Lease terms

Date Available:

Contact information

Telephone:

+55 (31) 999-711989

IMLIX ID:

IX8.023.610

