



## Entre lenda e oportunidade, um refúgio no coração de Trento



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 295,000

### Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Tirol Meridional
Cidade:	Trento
CEP:	38122
Adicionado:	23/12/2025

#### Informação adicional:

Há, diz-se, um ponto específico na Via Cavour onde o toque do sino da Catedral e o sussurro das orações de Santa Maria Maggiore se encontram e, por um momento, se anulam. Nesse vazio de som nasce o seu apartamento, naquele exato ponto de suspensão, no segundo andar de uma pedra que ouviu os pais do Concílio passar.

Chegar é simples, há um elevador discreto que desafia a gravidade da história, mas a verdadeira passagem começa quando a porta se fecha atrás de você. Sob seus pés, ondas quentes de parquet como a superfície tranquila de um lago, refletindo a luz dançando das janelas. É uma ponte moderna sobre os séculos.

A casa se desdobra entre duas almas. As duas câmaras, guardiãs da estrada que leva ao Duomo, são vigílias sobre o mundo. A partir daqui o olhar segue o fluxo dos transeuntes como outrora seguiu a procissão dos príncipes. Mas é na sala de estar, com a sua janela com vista para o pátio, que o tempo rega em paz. Aqui, entre as paredes de luz, o ruído da história ecoa longe, substituído pelo rugido das folhas. E então, o banheiro. Seus azulejos brancos lembram a calçada das antigas cortes episcopais, mas aqui a função é um puro rito de regeneração. No centro, a banheira/ chuveiro fica como uma ilha moderna. Abrir o seu jato é como recordar, em miniatura, as águas frias e vivificantes do Adige que flui nas proximidades: um rio que lava não só o cansaço do dia, mas também o peso dos séculos.

Este refúgio não é apenas uma personificação da lenda, mas também um cruzamento de oportunidades. Para o profissional que trabalha no centro, é o suporte perfeito: uma ilha a dois minutos de cada escritório, onde a separação é uma arte. Para o investidor, prova ser uma jóia preciosa: sua localização única e charme narrativo fazem dela uma proposta única para o mercado do turismo, capaz de atrair



viajantes que procuram não um quarto, mas uma experiência autêntica no coração pulsante de Trento. Cruzar esse limiar significa entrar em um ritmo. O seu. Seja o ritmo diário de uma vida urbana elegante, ou o ritmo cíclico do acolhimento daqueles que, de longe, vêm à procura de um pedaço de história.

Condição: Good

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 45 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Número de pisos: 5

## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/DBMR-T611/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T611/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: v003242

