



Castagneto Carducci, Donoratico, uma propriedade encantadora



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 197,951.22

Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Toscana
Cidade:	Donoratico
CEP:	57022
Adicionado:	30/12/2025

Informação adicional:

Nunca amei o caos dos mercados financeiros, nem as escolhas impulsivas. Há muito tempo procurava um investimento que unisse solidez e visão, algo que não fosse apenas um número, mas um lugar real, concreto, capaz de devolver valor ao longo do tempo. Queria um imóvel que falasse de estabilidade, futuro e também qualidade de vida.

Foi assim que, quase por acaso, um anúncio chamou minha atenção: um apartamento não longe do mar, em uma zona ainda autêntica da costa toscana, proposto a um preço decididamente interessante. Uma oportunidade que merecia ser aprofundada. Decidi visitá-lo deixando espaço para a imaginação e para a possibilidade de aquele imóvel pudesse se tornar parte integrante da minha vida ou de um projeto mais amplo.

A chegada a Donoratico foi uma descoberta: uma cidade que conserva o equilíbrio perfeito entre mar e campo, onde o ar cheira a maresia e terra e o tempo parece passar com um ritmo mais humano. A casa vista do exterior é discreta e protegida, escondida por uma vegetação que preserva sua privacidade. Uma moradia que não busca surpreender mas acolher.

Dentro dela, o salão com lareira transmite imediatamente uma sensação de calor e continuidade. Um espaço vivido, sólido, pensado para durar. A cozinha, recolhida mas funcional está organizada de maneira racional e harmoniosa, perfeita tanto para o cotidiano quanto para momentos compartilhados. As duas suítes são simples, luminosas, bem proporcionadas. Ambientes versáteis ideais tanto para uso residencial como casa de férias. A atmosfera é relaxante, enriquecida pelo cheiro da madeira e pela luz natural acompanhando cada hora do dia. O verdadeiro ponto forte é a varanda: uma abertura sobre o horizonte



,onde os olhos correm até à linha azul do mar.Um espaço que acrescenta valor real ao imóvel,dando respiro,luz,e uma rara sensação de liberdade.Eu aqui compreendi o potencial desta casa:uma compra interessante concreta capazde unir emoção eo investimento presente futuramente.Um imóvelque não promete,más cumpre.

Condição: Good

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir: 2

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 90 m²

Floor Number: 2

HOA dues per month: EUR 40

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Sim

Número de pisos: 3

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/DBMR-T612/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v003196

