



Restaurant/Bar with Private Terrace (Ready to Open)



Informações do Revendedor

| | |
|------------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalhes do anúncio

| | |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 244,085.52 |

Localização

| | |
|------------------------|------------|
| Country: | Portugal |
| State/Region/Province: | Faro |
| Cidade: | Albufeira |
| Adicionado: | 17/01/2026 |

Informação adicional:

Situado na zona Este de Albufeira, a aproximadamente 1 km da praia, avenida Santa Eulália, este imóvel comercial encontra-se numa zona dinâmica e conhecida, com elevado fluxo de pessoas durante todo o ano.

O estabelecimento inclui o imóvel e está totalmente equipado, pronto a funcionar de imediato ou a ser arrendado para os investidores.

Características do imóvel:

- Esplanada privada com cerca de 50 lugares (mesas, cadeiras e guarda-sóis incluídos) Sala interior com aproximadamente 20/25 lugares sentados (mesas e cadeiras incluídas)
- Cozinha profissional equipada: fogão, frigorífico, lava-louças .
- Utensílios de cozinha e de bar incluídos
- Espaço em bom estado geral, sem necessidade de obras significativas
- Estacionamento fácil em frente e nas imediações

Potencial e investimento:

- Localização consolidada e procurada
- Zona de restauração com elevado fluxo de pessoas
- Potencial de arrendamento estimado em cerca de 1.800 € mensais



- Adequado tanto para exploração própria como para investimento imobiliário

Por favor, contacte-me explicando o seu projeto, as suas necessidades e o financiamento. Não responderei sem um interesse real demonstrado.

Atenção: apenas para venda. Não responderei a mensagens a solicitar arrendamento.

Para mais informações ou agendamento de visita, contacte-me diretamente através do e-mail ou do formulário de contacto.

Categoria Energética: C
#ref:COM_2740_AGUI

Comum

Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 85 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/RHRY-T677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: COM_2740_AGUI

