

## listing



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 554,742.29

## Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
Cidade: Alcobaça  
Adicionado: 21/01/2026

## Informação adicional:

Oportunidade Única – Armazém em Construção na Moita do Gavião (447 m<sup>2</sup>) - Armazém do lado esquerdo.

Apresentamos um armazém em construção com 447 m<sup>2</sup>, localizado na tranquila e valorizada zona da Moita do Gavião, Benedita. Este espaço destaca-se pela sua versatilidade, sendo ideal para armazenamento geral, pequenas atividades comerciais, estúdios criativos ou apoio logístico leve. A configuração ampla e funcional permite adaptar o imóvel a diferentes tipos de negócio, garantindo praticidade e eficiência no uso diário.

A localização é um dos principais pontos fortes do imóvel. A Moita do Gavião oferece um ambiente calmo, organizado e com excelentes acessos às principais vias da região, permitindo deslocações rápidas para Alcobaça, Caldas da Rainha, Nazaré e outras localidades do Oeste. A envolvente proporciona boa exposição, facilidade de estacionamento e um enquadramento agradável, ideal para quem procura trabalhar longe da agitação urbana, sem perder acessibilidade.

A construção segue padrões atuais, utilizando materiais de qualidade e soluções que asseguram conforto térmico, boa luminosidade natural e eficiência no dia a dia.

Existe ainda a possibilidade da aquisição de Escritório com showroom e três gabinetes, também em fase de construção, o que permite conciliar os dois espaços numa atividade só.

Se procura um armazém moderno, funcional e bem localizado, esta é uma oportunidade a considerar. Há também opção de arrendamento.

Contacte para mais informações ou visita.

#ref: 154103

**Comum**

Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 447 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104038/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104038/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 154103

