

## listing



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 102,686.34

### Localização

Country: Portugal  
State/Region/Province: Santarém  
Cidade: Rio Maior  
Adicionado: 21/01/2026

#### Informação adicional:

Armazém agrícola com terreno localizado em Teira aldeia situada no concelho de Rio Maior com possibilidade de construção até 226 m<sup>2</sup> situado num ambiente tranquilo, verde e muito acolhedor, este terreno de 760 m<sup>2</sup> com armazém agrícola oferece um potencial excepcional para quem procura desenvolver um projeto habitacional pois pode alterar o uso e criar uma casa moderna num local privilegiado.

O armazém dispõe de entrada principal definida, podendo ser facilmente transformado, por exemplo, em garagem ou zona técnica.

#### Pontos fortes do imóvel

- Terreno com 760 m<sup>2</sup>
- Possibilidade de construção até 226 m<sup>2</sup>
- Amplo jardim exposto ao sol durante todo o dia
- Ambiente calmo, seguro e muito agradável
- Grande potencial de valorização, ideal para residência própria, casa de férias ou investimento
- Estrutura existente que permite uma base sólida para o desenvolvimento do seu projeto

\* Poço com Água

#### Localização

- Apenas 10 km da cidade de Rio Maior
- 30 minutos de Caldas da Rainha
- 1 hora de Lisboa
- Próximo de comércio, serviços e acessos rodoviários

---

Uma oportunidade rara para quem procura uma propriedade para renovar com carácter e grande potencial!

Contacte-nos hoje para marcar uma visita e imaginar o seu futuro projeto!

Podemos também ajudá-lo com todas as formalidades: financiamento, renovação, autorização de planeamento, serviços, etc.

Venha visitar-nos para criar a casa dos seus sonhos!

\*As informações fornecidas, embora exactas, são meramente informativas, não podem ser consideradas vinculativas e estão sujeitas a alterações.

Quem somos? A Iad (imobiliária em casa) é uma rede de agências imobiliárias independentes baseada num modelo totalmente inovador que rompe com o conceito tradicional de agência imobiliária. O que é que os clientes do século XXI procuram quando decidem comprar, arrendar ou vender um imóvel? Procuram um serviço completo, simples e competitivo. É isso que oferecemos na Iad. Não temos lojas, os nossos consultores vão até si, com acesso à mais recente formação do sector e a uma plataforma de ferramentas exclusivas que lhes permite prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja. Damos aos nossos consultores a flexibilidade e autonomia necessárias para lhe garantir um acompanhamento personalizado na concretização do seu projeto, seja ele de compra, arrendamento ou venda de um imóvel. No Iad, encontrará um consultor imobiliário à medida das suas necessidades. Para qualquer informação adicional, não hesite em contactar-me.

Gonçalo MARTINS

Licence Ami 11220

#ref: 155038

### **Comum**

Pés quadrados acabados: 180 m<sup>2</sup>

Tamanho do lote: 760 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T104365/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104365/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID:

155038



**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

