



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,583,833.4

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Leiria
Cidade:	Óbidos
Adicionado:	25/01/2026
Informação adicional:	Lagoon Villa – Elegância Contemporânea na Frente da Lagoa de Óbidos

A Lagoon Villa é uma propriedade única na primeira linha da Lagoa de Óbidos, combinando arquitetura contemporânea, luminosidade natural e vistas completamente desafogadas. Concebida para oferecer conforto, privacidade e uma forte ligação ao ambiente envolvente, esta moradia representa uma oportunidade rara num dos cenários naturais mais privilegiados de Portugal.

Características Principais:

4 quartos luminosos, todos com acesso a terraços privados;
4 casas de banho modernas com acabamentos premium;
Sala de estar e de jantar em open space, com ampla exposição solar;
Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de qualidade superior;
Piscina orientada para a lagoa;
Terraços amplos e rooftop com vistas panorâmicas de 360°;
Arquitetura contemporânea com envidraçados de grande dimensão;
Sistema de energia solar para maior eficiência;
Carport coberto e espaço de estacionamento adicional;
Jardim paisagístico

Qualidade de Vida e Envolvente



A localização oferece um equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conveniência.

A poucos minutos encontrará:

As praias de Foz do Arelho

Campos de golfe de renome internacional

Piscina de Ondas "Surfers Cove" (em construção)

A vila medieval de Óbidos

Restaurante, natureza e atividades náuticas na lagoa

Seja para residência permanente, casa de férias de elevado padrão ou investimento, a Lagoon Villa proporciona um ambiente exclusivo onde cada detalhe foi pensado para valorizar o bem-estar.

Detalhes Técnicos:

Área de construção: 304 m²;

Área do lote: 608 m²;

Quartos: 4;

Casas de banho: 4;

Piscina;

Estacionamento: Carport + exterior;

Ano de construção: 2024

Energia: Sistema solar térmico

Certificado Energético: A+

AMI: 11220

#ref: 154496

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	5
Pés quadrados acabados:	406 m ²
Tamanho do lote:	608 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

URL do site:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T104093/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

154496

