



## Maison récente de plain-pied



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 280,772.65

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Marzan
CEP:	56130
Adicionado:	12/01/2026

#### Informação adicional:

Située dans un lotissement très récent de la commune de Marzan, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la N165 reliant Vannes et Nantes et à seulement 10 minutes des premières plages. <br /><br />Implantée sur une parcelle de 632 m<sup>2</sup>, cette maison de plain-pied construite en 2021 offre un extérieur agréable et facile d'entretien. <br /><br />L'intérieur se compose d'un grand séjour salon avec cuisine ouverte, entièrement décroissonné et baigné de lumière, créant un espace de vie convivial et moderne. Vous trouverez également deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 242 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2021

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	84 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	632 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 45

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1584756

