



## Maison familiale sur sous sol total - Ivry La Bataille



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 223,961.95

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Anet
CEP:	28260
Adicionado:	12/01/2026

#### Informação adicional:

A quelques minutes d'Anet, sur la commune d'Ivry-La-Bataille, venez découvrir cette maison d'environ 120m<sup>2</sup> sur sous sol total.<br />Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée, une pièce de vie de 46m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau rénovée et un wc séparé. A l'étage, deux chambres et une pièce d'eau. Des travaux de rénovation sont à prévoir. Les plus de cette maison : jardin d'hiver, atelier, garage.<br />Une maison pleine de potentiel, parfaite pour une famille ou un projet de résidence secondaire à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1969

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	121 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	810 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 252

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695009/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1581358

