



## MAISON DE VILLE COEUR DE GUINGAMP



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 176,787.24

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Guingamp
CEP:	22200
Adicionado:	12/01/2026

#### Informação adicional:

Coup de cœur assuré pour ce bien plein de charme et atypique.<br /><br />Cette maison de 90m2 qui est une des plus ancienne de Guingamp 90m2 se compose d'un séjour, d'une cuisine, trois chambres, une salle d'eau et un WC.<br />Au 2e étage, vous aurez des combles aménageables, pour une suite parentale.<br />Une petite cour clôturée pour profiter des beaux jours.<br /><br />Chauffage gaz de ville, tout à l'égout, et pas de travaux à prévoir!!<br />Le bien peut être vendu intégralement meublé si besoin pour du locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	90 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	103 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 230

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695863/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1578861

