



## Maison familiale 4 chambres à Bon Rencontre



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 259,460.92

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Bon-Encontre
CEP:	47240
Adicionado:	13/01/2026

#### Informação adicional:

Dans un quartier résidentiel calme sur une parcelle facile d'entretien d'un peu plus de 800m<sup>2</sup>, venez découvrir cette maison familiale de construction traditionnelle aux portes d'Agén. <br /><br />- Idéalement situé à 10 min de la gare, 1h20 de Toulouse<br />- Commerces, collèges, lycées très facilement accessible<br />- Très haut débit fibre disponible<br /><br />La maison vous propose au niveau principal un grand salon séjour, une cuisine, 4 chambres et 2 salles d'eau.<br />Une terrasse agréable, orienté ouest, vous permet de profiter de moment de repos à l'extérieur.<br /><br />En rez-de-chaussée, vous profitez d'un grand espace buanderie, d'une grande de jeux (30m<sup>2</sup>) et d'un garage confortable.<br /><br /><br />Chauffage électrique + insert bois. Taxe foncière 2 930 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1980

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	163 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	842 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 235

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697550/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697550/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1573927

