



## De beaux volumes pour accueillir toute la famille



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 245,092.36

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Châtellerault
CEP:	86100
Adicionado:	13/01/2026

#### Informação adicional:

De beaux volumes pour accueillir toute la famille ; je vous propose cette magnifique maison d'une superficie de 157m<sup>2</sup> idéalement située sur Châtellerault proposant :<br />Au rez-de-chaussée : une grande entrée desservant un salon ouvert sur le séjour offrant une pièce d'environ 53m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée avec accès sur le jardin, un wc avec lave-mains,<br />A l'étage : un palier, trois belles chambres dont une communicante avec une salle d'eau, une seconde salle d'eau avec wc<br />Ce bien dispose d'un sous-sol avec atelier d'environ 80m et d'un garage non attenant de 30m<sup>2</sup><br />A l'extérieur, un beau jardin et un puits<br />Les points forts :<br />- Toiture refaite,<br />- Huisseries double vitrage et volets roulants électriques, <br />- Electricité refaite, <br />- Chaudière gaz récente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1950

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	157 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	1059 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 203

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697722/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697722/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1573477

