



## Terrain constructible rare, dans un décor d'exception.



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 65,536.48

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Biron
CEP:	24540
Adicionado:	13/01/2026

#### Informação adicional:

Au cœur de Biron, dans ce village authentique dominé par son château majestueux, ce terrain de 2 454 m<sup>2</sup> offre un cadre rare pour construire une maison qui vous ressemble. L'emplacement est paisible, la vue dégagée, et l'ambiance du lieu donne immédiatement envie de s'y projeter. La parcelle, hors lotissement, bénéficie d'un CU opérationnel favorable. Les réseaux passent en bordure (eau, électricité, assainissement collectif), ce qui vous laisse toute liberté pour organiser votre projet comme vous l'imaginez. On est ici à deux pas du château, dans un environnement préservé, calme, avec les chemins de randonnée, les paysages vallonnés du Périgord et les services de Monpazier à proximité. C'est un terrain où l'on peut vraiment créer un lieu de vie agréable, avec de l'espace et une vraie qualité de vie. Si vous souhaitez découvrir l'endroit et imaginer votre future maison, je serai ravie de vous accompagner sur place.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comum

Pés quadrados acabados:	2454 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	2454 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T698421/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1571029

