



## Maison au coeur des bois et des chevaux



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 280,463.65

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Mont-de-Marsan
CEP:	40000
Adicionado:	14/01/2026

#### Informação adicional:

Sur un jardin spacieux de 1651 m2 superficie recherchée, arboré de différentes essences d'arbres. Amoureux de la nature et des chevaux cette maison est un refuge où l'on se ressource très facilement. Proche d'un centre de formation de futur jockey et de l'hippodrome. A 10 min du centre de Mont de Marsan avec ses multiples infrastructures venez la découvrir sa luminosité exceptionnelle qu'elle offre grâce à ses ouvertures bien pensées. Une entrée, un espace dînatoire suivi de la cuisine aménagée en partie, un séjour relaxant de 30m2. Partie nuit 3 chambres, salle de bains (baignoire, douche italienne, meubles et vasque. Toilettes (wc) intégré. Placards.Des matériaux de qualités, poêle Godin (bois) et etc... Jardin arboré avec bassin d'ornements. Elle vous attend pour une visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine LASSUS , Tél. : 0608167552, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 430 125 096

Construído: 1961

### Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 118 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1651 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 132

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94064/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 195993

