



A VENDRE - APPARTEMENT DE TYPE 2 - CLES EN MAIN - SECTEUR VERRERIE



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 163,932.13

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Grand Est
Cidade:	Reims
CEP:	51100
Adicionado:	14/01/2026

Informação adicional:

Secteur de la Verrerie, à Reims, situé en rez-de-chaussée d'une copropriété très bien entretenue, venez découvrir ce bel appartement de type 2 d'environ 51 m², idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif. Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace fonctionnel avec WC séparé. La pièce de vie spacieuse et très lumineuse offre un cadre agréable, complété par une cuisine aménagée et semi-équipée, parfaite pour un quotidien confortable. Côté nuit, un dégagement dessert un grand placard de rangement, une chambre d'environ 12 m² ainsi qu'une salle de douche. L'appartement est clé en main, aucun travaux à prévoir. Les prestations sont de qualité : Fenêtres en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, Chauffage collectif avec répartiteurs récemment installés, Vous disposerez d'une cave pour un espace de stockage supplémentaire. Un bien soigné, lumineux et fonctionnel, à visiter sans tarder. Taxe foncière: 1159€

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 43 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1972

Comum

Quartos de dormir: 1
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 51 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T694327/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583367

