



Idéalement située , à proximité des collèges



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 270,075.32

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Montbazon
CEP:	37250
Adicionado:	16/01/2026

Informação adicional:

Idéalement située entre les 2 collèges de Montbazon, venez visiter cette maison sur sous-sol à fort potentiel d'environ 129 m² sur une parcelle de plus de 400 m² !
Le premier vous offre une entrée, un séjour avec poêle à bois, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un WC séparé ainsi qu'un grand balcon.
A l'étage, un palier dessert 2 chambres et une salle d'eau avec WC.
Le sous-sol en Rez de Jardin avec une belle hauteur sous plafond offre deux belles pièces chauffées (dont la buanderie) disposant d'une entrée indépendante ainsi qu'un garage.
Ce potentiel plutôt rare vous offre plusieurs possibilités : création d'un espace pour une activité indépendante ou bien encore d'un T1 bis pour une location ou tout simplement une cinquième chambre pour votre adolescent !
A votre disposition pour toute visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1974

Comum

Quartos de dormir:	5
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	129 m ²



Tamanho do lote: 439 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 311

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T700718/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587480

