



Maison familiale sur le secteur de la Brède



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 383,294.55

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Brède
CEP:	33650
Adicionado:	19/01/2026

Informação adicional:

Idéalement située au cœur de Cabanac et Villagrains, cette maison de 130 m² vous offre un cadre de vie privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités

Implantée sur une parcelle de 650 m², elle séduit par ses volumes, sa fonctionnalité et son potentiel pour une vie de famille confortable

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste salon séjour ouvert, lumineux et convivial, parfait pour recevoir et partager de beaux moments

La maison dispose de trois belles chambres aux volumes généreux, répondant parfaitement aux besoins d'une famille

À l'étage, un bureau complète l'ensemble, idéal pour le télétravail, un espace lecture ou une salle de jeux

Un garage vient renforcer le confort au quotidien

À l'extérieur, le jardin offre un bel espace pour profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité

Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 130 m²
Tamanho do lote: 650 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 79

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T695148/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581005

