



## Maison lumineuse, grand terrain, quartier calme



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 442,262.94

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Parempuyre
CEP:	33290
Adicionado:	19/01/2026

#### Informação adicional:

Située à Parempuyre (33290), cette maison bénéficie d'un cadre paisible et résidentiel, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités. Proche des écoles, commerces et transports en commun, elle séduit par sa localisation pratique et conviviale. La propriété s'étend sur un terrain de 785 m<sup>2</sup>, comprenant 4 places de parking et un garage de 30m<sup>2</sup>. Construite en 1991, cette maison de 108 m<sup>2</sup> s'intègre harmonieusement dans son environnement, offrant un espace extérieur généreux et bien entretenu pour profiter de moments de détente en plein air. L'intérieur de la maison se compose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses. Avec 2 toilettes et 2 salles de bain, ce bien offre tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Luminosité, fonctionnalité et agencement optimal caractérisent l'espace intérieur, offrant un cadre de vie chaleureux et accueillant pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1991

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 108 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 785 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 169

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700824/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1585749

