



Belle Maison en pierre 165m2



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 245,761.82

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Preignac
CEP:	33210
Adicionado:	21/01/2026

Informação adicional:

Située à Preignac (33210), cette maison en pierre de 165 m² repose sur un terrain de 503 m² offrant un cadre campagnard paisible. La propriété comprend une dépendance attenante et jouit d'un bon état général. Idéalement nichée dans un environnement rural, elle offre une sérénité recherchée tout en restant proche des commodités nécessaires au quotidien. Un garage facilite le stationnement des véhicules, et la toiture en tuile mécanique ainsi que les murs en pierre ajoutent du cachet à l'extérieur. À l'intérieur, la maison se déploie sur 165 m² avec 6 pièces, dont 1 cuisine, 1 séjour et un bureau/chambre, 1 salle d'eau en rez-de-chaussée et à l'étage, 3 chambres, 1 salle d'eau et 1 wc séparés. Les pièces offrent de beaux volumes et une luminosité naturelle agréable. L'agencement intérieur fonctionnel s'harmonise parfaitement avec le charme de l'architecture en pierre. De plus, une belle dépendance attenante offre un potentiel d'aménagement supplémentaire pour du stockage ou de la surface habitable supplémentaire. Secteur très calme et paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir: 3



Pés quadrados acabados: 165 m²
Tamanho do lote: 503 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T702192/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589020

