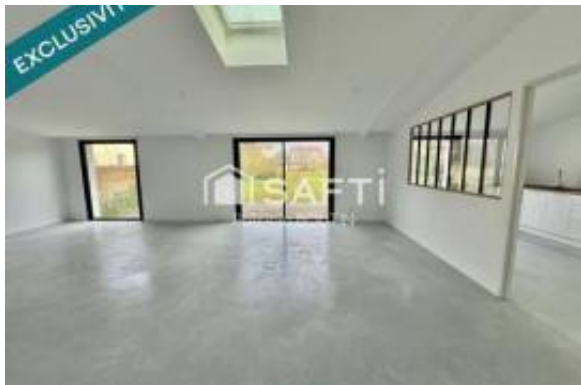




## MAISON 4 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + GARAGE A NIORT



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 390,771.53

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Niort  
CEP: 79000  
Adicionado: 22/01/2026

### Informação adicional:

MAISON 4 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE + GARAGE A NIORT  
Venez découvrir à Niort quartier Champommier proche centre, cette maison d'environ 134 m<sup>2</sup> nichée sur un terrain clos de plus de 570 m<sup>2</sup> avec garage attenant. Cette maison comprend une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée semi ouverte sur le salon / séjour ayant accès sur l'extérieur. Dans le prolongement vous trouverez une suite parentale avec dressing et salle d'eau avec wc. Le cellier complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où se trouvent 3 chambres dont une avec placard, une salle de bains avec wc !  
Ses atouts: tout refait en 2023, double vitrage PVC, situation géographique idéale !  
Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 333 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir: 4  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 134 m<sup>2</sup>



---

Tamanho do lote: 578 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 127

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702378/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1591326

